

# Критерии допуска ипотечных облигаций к торгам с частичным обеспечением

---

- Внешний рейтинг эмиссии не ниже уровня **BB-\***
- Величина непогашенного номинала выше уровня **5 млрд. руб.**
- Эмитент соответствует внутренним требованиям НКЦ по кредитному качеству
- Выпуск соответствует внутренним требованиям НКЦ по ликвидности
- Эмитент выпуска ипотечных облигаций передает необходимые для расчета ставок риска параметры:
  - Условная скорость досрочного погашения (CPR)
  - Условная скорость выхода в дефолт (CDR)
  - Средневзвешенная ставка купона (WAC)
  - Процент от первоначальной номинальной стоимости ИЦБ, при достижении которого выпуск может быть полностью погашен
  - Издержки на обслуживание выпуска ипотечных облигаций